

ZARZĄDZENIE NR PM 3898/21
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 1 KWIETNIA 2021 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Sportowej 11-12.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020 w sprawie gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się przy ul. Sportowej 11-12 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako:
 - działka nr 441/2, obręb Kolej, pow. dzierżawy 18,50 m² (pow. całkowita 9 724 m²), zapisaną w KW nr GL1G/00044129/7.Część przedmiotowej nieruchomości wydierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne oraz dojście do kontenerów.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 166/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 166/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.
- § 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 166/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ Nr 166/2021

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 3898/2021 z dnia 1 KWIETNIA 2021 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|--|---|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KWGL1G/00044129/7 obręb: Kolej Dz. 441/2 | Pow. całkowita 9 724 m ² Pow. dzierżawy 18,50 m ² Użytek BP, BZ, dr | Nieruchomość położona przy ul. Przewozowej | Tereny zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i szeregowej Symbol: MN2,3 Tereny ulic dojazdowych Symbol: 014KUd | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne oraz dojście do kontenerów. | Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 Według stawek rocznych: Teren pod kontenery na odpady segregowane: 1,20 zł/ m² + VAT Według stawek miesięcznych: Teren pod dojście do kontenerów: 1,00 zł/m² + VAT | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 01.04.21R. do 22.04.21R. , a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice