

**Zarządzenie Nr 3897/21
Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 1 kwietnia 2021 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikaty od ceny zbycia przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, na rzecz właścicieli lokali, w celu spełnienia wymogów działki budowlanej.

Na podstawie: art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 poz. 713 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 68 ust. 1, art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1990 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXIII/463/2021 Rady Miasta Gliwice z dnia 18 lutego 2021 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny zbycia przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, na rzecz właścicieli lokali, w celu spełnienia wymogów działki budowlanej

zarządza się, co następuje:

- § 1. Bonifikata w wysokości 99% może zostać udzielona, jeżeli zapłata pierwszej opłaty z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, albo ceny sprzedaży nieruchomości nastąpi jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy o oddaniu w użytkowanie wieczyste albo umowy sprzedaży nieruchomości.
- § 2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia, obejmujące w szczególności koszty prac zleconych przez miasto Gliwice, takich jak podział geodezyjny, wycena nieruchomości, a także koszty opłat notarialnych i sądowych, poniesione zostaną przez wnioskodawców.
- § 3. Dopuszcza się możliwość, by koszty opisane w § 2 mogła ponieść wspólnota mieszkaniowa, w skład której wchodzi ubiegający się o nabycie.
- § 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym