

Zarządzenie nr PM- 3889/2021
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 31 marca 2021 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie od osoby fizycznej prawa własności niezabudowanej nieruchomości, obejmującej działki nr: obręb Zalew Czechowice.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 6, art. 11, art. 12, art. 24 ust. 2 oraz 25 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXII/441/2020 z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (j.t. Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020 r., poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu miasta Gliwice prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, obejmującej działki nr: o łącznej pow. 7,2007 ha, obręb Zalew Czechowice, położone w Gliwicach przy ul. Toszeckiej i na wsch. od ul. Toszeckiej, z przeznaczeniem terenu pod infrastrukturę sportową i rekreacyjną.
- § 2. Nabycie nieruchomości nastąpi za cenę ustaloną w drodze negocjacji, tj. za kwotę w wysokości 6.000.000,00 zł (słownie złotych: sześć milionów 00/100).
- § 3. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta nieruchomość opisana w §1 nin. zarządzenia oznaczona jest jako: „7 Un”, co oznacza – *tereny zabudowy usługowej – nowe*, „3 MNUn” – *tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej – nowe*, „3R” – *tereny rolnicze*, „1ZNW” – *tereny zieleni niskiej i wysokiej związanej z dolinami cieków wodnych i zieleni izolacyjnej*, „15 WSc” – *tereny wód powierzchniowych – cieki*, „03 KDG” – *tereny dróg publicznych – głównych*.
- § 4. Koszty notarialne i sądowe związane z nabyciem nieruchomości, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia poniesie miasto Gliwice.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest osoba upoważniona przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice