

Zarządzenie nr PM 3866/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 26 marca 2021 r.

w sprawie obciążenia działki nr 481, obręb Trynek, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078497/4 prawem służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości dla której prowadzona jest księga wieczysta o numerze GL1G/00078493/6 za wynagrodzeniem.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990)

art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740)

Uchwały NR XXII/441/2020 Rady Miasta w Gliwicach z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice, w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza co następuje:

§1. Obciążyć działkę nr 481, obręb Trynek (położoną przy ul. Kopalnianej 1G), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00078497/4, stanowiącą własność Gminy Gliwice, odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością przechodu i przejazdu w miejscu istniejącej drogi o kształcie trójkąta o powierzchni 26,30 m², usytuowanego pomiędzy zespołem garażowym a budynkiem mieszkalnym, oznaczonym na załączniku mapowym do niniejszego zarządzenia kolorem czerwonym na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078493/6.

§2. Wartość służebności o której mowa w §1 została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego, na kwotę 1.674,00 zł netto co po doliczeniu podatku VAT (385,02 zł) daje kwotę w wysokości 2.059,02 zł (słownie: dwa tysiące pięćdziesiąt dziewięć złotych dwa grosze).

§3. Do kwoty o której mowa w §2 niniejszego zarządzenia doliczony zostanie koszt operatu szacunkowego w wysokości 369,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych zero groszy).

§4. Uprawnieni z tytułu służebności, zobowiązani są do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).

§5. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

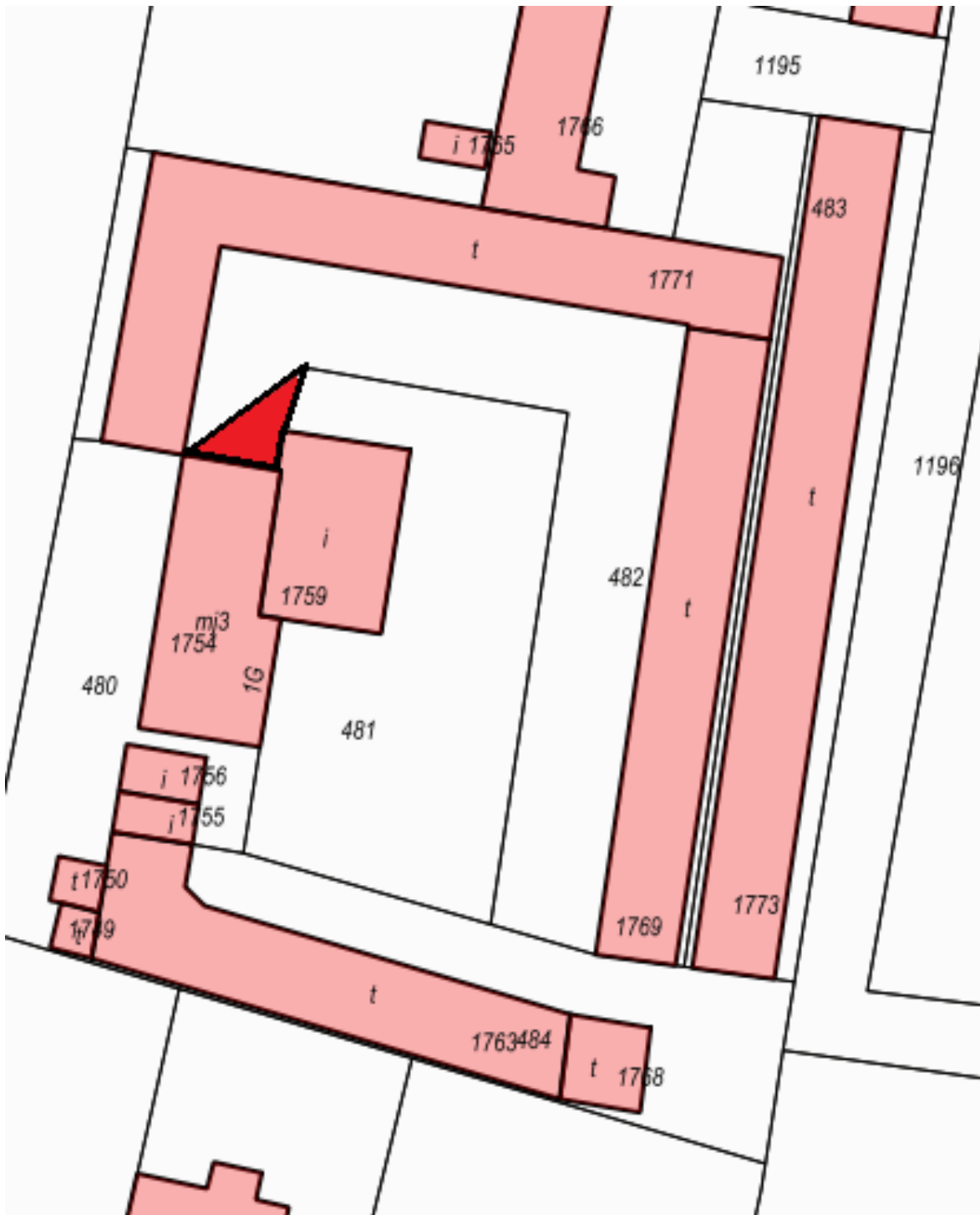
§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym.

Załącznik mapowy do Zarządzenia nr PM-3866/21 z dnia 26.03.21 r.



Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym.