

**Zarządzenie nr 3615/2021**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 8 LUTY 2021r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy autostradzie A4, na południe od ul. Daszyńskiego oraz na południe od ul. Fizyków.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4, na południe od ul. Daszyńskiego oraz na południe od ul. Fizyków, obejmującą działkę nr 509 o pow. 0,2525 ha, KW GL1G/00004536/1, dz. nr 542, o pow. 1,3819 ha, dz. nr 543, o pow. 0,0380 ha, dz. nr 544, o pow. 1,0071 ha, KW GL1G/00033552/1, dz. nr 491, o pow. 0,2800 ha, KW GL1G/00041937/3, obręb Ostropa Południe oraz działkę nr 567 o pow. 0,2120 ha, KW GL1G/00033552/1, obręb Ostropa Pola i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 29/2021 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 29/2021 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 29/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym \*

**WYKAZ nr 29/2021**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 3615/21 z dnia 08 LUTY 2021r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>3552/1</u> Dz. nr 567 Obręb: Ostropa Pola	0,2120 ha Użytek: RIVb,	Nieruchomość położona na południe od ul. Fizyków, na południe od ul. Daszyńskiego-ego oraz przy autostradzie A4	Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta Tereny rolnicze Tereny dróg publicznych klasy lokalnej Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/0000</u> <u>4536/1</u> Dz. nr 509	0,2525 ha Użytek: RIVb, 1,3819 ha		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy – nowej.				
<u>KW</u> <u>GL1G/0003</u> <u>3552/1</u> Dz. nr 542  Dz. nr 543  Dz. nr 544	Użytek: RIVb, 0,0380 ha Użytek: ŁIV, W-ŁIV 1,0071 ha Użytek: RIVb		Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej Tereny trwałych użytków zielonych Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych		Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<u>KW</u> <u>GL1G/0004</u> <u>1937/3</u> Dz. nr 491  Obręb: Ostropa Południe	0,2800 ha Użytek: RIVb,						

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 8 LUTY 2021 r. do dnia 1 MARCA 2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka\*