

Zarządzenie nr PM 3583/21
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 3 LUTY 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 1564, obręb Szobiszowice, o powierzchni 59 m², zapisanej w KW nr GL1G/00036296/9, mieszczącej się przy ul. Tarnogórskiej 109.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na rekreacyjny ogród przydomowy oraz istniejący garaż blaszany.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 4/2021 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 4/2021 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronie internetowej Zakładu.

§ 4. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 4/2021 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym

WYKAZ Nr 4/2021.

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM – 3583 /2021 z dnia 03 LUTY 2021 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00036296/9 Dz. 1564 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 59 m ² Pow. dzierżawy 59 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Tarnogórskiej 109	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy - istniejące. Symbol: 35MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz istniejący garaż blaszany.	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 <ul style="list-style-type: none">Według stawek rocznych: 0,70 zł/ m² za teren pod ogródki przydomoweWedług stawek miesięcznych: 3,00 zł/ m² + VAT za teren pod garażem	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 03.02.21 R. do 24.02.21R. , a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice