

Zarządzenie nr 3401/20
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 18 grudnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, obejmującej działkę nr 71, obręb Nowe Gliwice.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), pkt VII ppkt 2, lit c w związku z ppkt 4.1 załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata(t.j. Dz.U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 5272),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej, obejmującą działkę nr 71, obręb Nowe Gliwice, w części o powierzchni 0,0741 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,0786 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00110898/2 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej poprzez zagospodarowanie zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 241/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 241/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 241/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *

Wykaz nr 241/2020

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM 3401/20 z dnia 18 grudnia 2021 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 71 KW: GL1G/00110898/2 Obręb: Nowe Gliwice	Pow. 0,0741 ha (pow. całkowita 0,786 ha) Użytek: Bz	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej.	018 KDD 1/2 - tereny ulic dojazdowych. 02 KDG 1/4 - tereny ulic głównych.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej poprzez zagospodarowanie zielenią. Dzierżawa na okres 3 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy).	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r. Wg stawki: - 0,70 zł/m²/rok + VAT za teren zagospodarowany zielenią.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18.12.20 r. do dnia 08.01.2021 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *