

Zarządzenie nr 3290/20
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 10 grudnia 2020 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ulicy Pszczyńskiej oraz przy ulicy Błonie.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990), uchwały Nr XX/393/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 22 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ulicy Pszczyńskiej oraz przy ulicy Błonie, § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na wschód od ul. Pszczyńskiej, obejmujące działkę nr 419 o pow. 0,9112 ha, KW GL1G/00025134/6 oraz część działek nr 519 o pow. 0,0570 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,0629 ha), KW GL1G/00109175/5, 521/2 o pow. 0,0280 ha (pow. całkowita działki wynosi 1,5223 ha), KW GL1G/00107518/1, 543 o pow. 0,2161 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,3097 ha), KW GL1G/00112696/0 oraz położone przy ul. Błonie obejmujące część działek nr 337 o pow. 0,1100 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,7178 ha), KW GL1G/00037614/2, 637 o pow. 0,0100 ha (pow. całkowita działki wynosi 0,0351 ha), KW GL1G/00109175/8, obręb Ligota Zabrska i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na działalność związaną z realizacją zadań kopalni oraz miejsca postojowe pojazdów rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,01 zł/m² powierzchni gruntu miesięcznie netto + VAT

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 228/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 228/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 228/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 228/2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3290/20 z dnia 10.12.20r. .; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice, położonych w Gliwicach na wsch. od ul. Pszczyńskiej oraz przy ul. Błonie.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 419 KW nr GL1G/00025134/6	0,9112 ha Użytek: Ba	położone na wschód od ul. Pszczyńskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: Działka nr 419 1 P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów;	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na działalność związaną z realizacją zadań kopalni oraz miejsca postojowe pojazdów	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg indywidualnej stawki:	Płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
Działka nr 519 KW nr GL1G/00109175/8	0,0629 ha Użytek: Ba		Działka nr 543 oraz cz. dz. nr 519, 521/2 03 TK – tereny kolei;	rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej		0,01 zł/m ² pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT	
Działka nr 521/2 KW nr GL1G/00107518/1	1,5223 ha Użytek: PsV, Ba		Cz. dz. 519 oraz cz. dz. nr 521/2 20 ZNW – tereny zieleni niskiej i wysokiej;				
Działka nr 543 KW nr GL1G/00112696/0	0,3097 ha Użytek: Ba	położone przy ul. Błonie	Pozostała cz. dz. nr 521/2 01 KDA 2/2-2/3 – tereny autostrady;	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
Działka nr 337 KW nr GL1G/00037614/2	0,7178 ha Użytek: Bi, Bz		Działki nr 337 i 637 6 Un – tereny usług różnych - nowe.				
Działka nr 637 KW nr GL1G/00109175/8	0,0351 ha Użytek: Bi						
Obręb Ligota Zabrska							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10 grudnia 2020 r do dnia 31 grudnia 2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*