

Zarządzenie nr 3288/20
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 10 grudnia 2020 r

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Brzozowej.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990), uchwały Nr XX/392/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 22 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Brzozowej, § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Brzozowej obejmującą część działki nr 146 o pow. 0,0036 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0239 ha), obręb Żorek, KW GL1G/00064912/9 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na miejsce postojowe.

§ 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 0,30 zł/m² powierzchni gruntu miesięcznie netto + VAT.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 226/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 4. Wykaz nr 226/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 226/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta*

Wykaz nr 226/2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 3288/20 z dnia 10.12.20r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Brzozowej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: 146 KW nr GL1G/00064912/9 Obręb: Żorek	0,0239 ha Użytek: Ls	Położona przy ul. Brzozowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 146 obręb Żorek oznaczona jest symbolem: 25 M – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsce postojowe Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg indywidualnej stawki: 0,30 zł/m ² pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10.12.2020 r do dnia 31.12.2020 r, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*