

Zarządzenie nr 3100/2020 Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 20 listopada 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Czajki.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 1990), uchwały nr XIX/390/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 22 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice położonej w Gliwicach przy ul. Czajki, na czas nieoznaczony, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2716/2020 z dnia 04 września 2020 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Czajki, obejmującą działkę nr 1234, obręb Sikornik, o powierzchni 0,0219 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00059682/9 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej oraz na sezonową działalność handlową i gastronomiczną, tzw. ogródek letni.
- § 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego z wykazu nr 134/2020, w wysokości 1,00 zł/m² pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT za teren pod miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej, 4,00 zł /m² pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT za teren przeznaczony na sezonową działalność handlową i gastronomiczną.
- § 3. Wykaz nr 134/2020 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *