

**Zarządzenie Nr PM 3053/20**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 13 listopada 2020 r.**

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości znajdującej się w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice położonej przy ul. Góry Chełmskiej.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość znajdującą się w samoistnym posiadaniu Gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Góry Chełmskiej 2a, obejmującą działkę nr 232, obręb Kłodnica, o pow. dzierżawy 40 m<sup>2</sup> (pow. całkowita 1192 m<sup>2</sup>); nie posiadającą KW i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 10 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy.

§ 2. Przyjąć stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,70 zł/m<sup>2</sup> +VAT rocznie za teren z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy, zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r.

§ 3. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice