

Zarządzenie nr PM 3039/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 10 listopada 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości pozostającej w samoistnym posiadaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Anny Jagiellonki 21.

Na podstawie: art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 713); Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi; Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość pozostającą w samoistnym posiadaniu miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Anny Jagiellonki 21, obejmującą część działki nr 36, obręb Łabędy, o pow. dzierżawy 970 m² (pow. całkowita 1 430 m²), objętą KW GL1G/00036075/4 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 10 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe, tymczasowe obiekty budowlane oraz istniejącą wiatę wykorzystywaną na potrzeby parkowania pojazdu.

§ 2. Przyjąć stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 0,70 zł/m² + VAT rocznie za teren z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe, 1,00 zł/m² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenie ogrodów przydomowych zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014 r. i Nr PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. oraz indywidualną stawkę w wysokości 1,65 zł/m² + VAT za teren pod istniejącą wiatą wykorzystywaną na potrzeby parkowania pojazdu.

§ 3. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest Kierownik Działu Wspólnot Mieszkaniowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice