

Zarządzenie nr 2996/20**Prezydenta Miasta Gliwice**

z dnia 28 października 2020r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy autostradzie A-4.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm./ oraz pkt. VII ppkt. 4 uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz.Urz.Woj.Śląsk. z 2020 poz. 5272)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy autostradzie A4, obręb Ostropa Północ, użytek RIVb, obejmujące część działki nr 665 o pow. 0,8055 ha (pow. cał. 0,8955 ha), zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00039108/6, działek nr 751 o pow. 0,2516 ha, 754 o pow. 0,3662 ha, zapisanych w księdze wieczystej nr GL1G/00041059/4 oraz działek nr 757 o pow. 0,2889 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00047316/6, 760 o pow. 0,3713 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00039579/8, tj. o łącznej pow. 2,0835 ha (pow. cał. 2,1735 ha) i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 207/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 207/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 207/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *

Wykaz nr 207/2020
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM 2996/20 z dnia 28.10.20R. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00039108/6 dz. nr 665	pow. dzierżawy 8055 m ² pow. całk. 8955 m ² Użytek: RIVb	Nieruchomości położone przy autostradzie A4	Tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej o niskiej intensywności zabudowy,	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne	Bezprze- targowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6127/14 z dnia 20 maja 2014 roku	Płatne rocznie do 1 -go październik a każdego roku
KW GL1G/ 00041059/4 dz. nr 751	pow. całk. 2516 m ² Użytek: RIVb		Tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej o niskiej intensywności zabudowy - nowej,	Dzierżawa na okres do 3 lat		wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie	
KW GL1G/ 00041059/4 dz. nr 754	pow. całk. 3662 m ² Użytek: RIVb		Tereny zabudowy usługowej - nowej,				
KW GL1G/ 00047316/6 dz. nr 757	pow. całk.2889 m ² Użytek: RIVb		Tereny zabudowy usługowej - nowej,				
KW GL1G/ 00039579/8 dz. nr 760	pow. całk. 3713 m ² Użytek: RIVb		Tereny zabudowy usługowo- produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta,				
obręb: Ostropa Północ			Tereny dróg publicznych klasy lokalnej, Tereny skrzyżowań dróg publicznych.				

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 28.10.2020 r. do dnia 18.11.2020 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice *