

Zarządzenie nr PM-2917/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia 14 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00070684/6, obejmującej działkę nr 1059 obr. Przyszówka, położoną w Gliwicach przy ul. Róży Luksemburg.

Na podstawie: art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), Zarządzenia nr 222/2020 Wojewody Śląskiego z dnia 14 lipca 2020r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach, Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości Skarbu Państwa zapisanej w KW GL1G/00070684/6, obejmującej działkę nr 1059, obręb Przyszówka, położoną przy ul. Róży Luksemburg, o powierzchni 251m², w zakresie ograniczonym do terenu o pow. 8m².
- § 2. Grunt opisany w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego posiadacza z przeznaczeniem pod istniejące kontenery na odpady komunalne.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 30/SP/2020, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 30/SP/2020 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

WYKAZ NR 30/SP/2020

zawierający opis przeznaczoną do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00070684/6, obejmującą działkę nr 1059, obr. Przyszówka, położoną w Gliwicach przy ul. Róży Luksemburg.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr 1059 obr. Przyszówka księga wieczysta GL1G/00070684/6 użytek dr pow. 251m ² własność: Skarb Państwa	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Róży Luksemburg w części zagospodarowana pod istniejący kontener na odpady komunalne	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2007r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 33 z dnia 25 lutego 2008r. poz.709), teren obejmujący działkę nr 1059 obr. Przyszówka, oznaczony jest symbolem 7 MW – co oznacza, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Do wydzierżawienia przeznacza się teren o pow. 8m ² na działce nr 1059 z przeznaczeniem pod istniejący kontener na odpady komunalne. Umowa dzierżawy zostanie zawarta z aktualnym użytkownikiem terenu.	Bezprzetargowa Umowy dzierżawy na okres do 3 lat.	- 1,50 zł netto miesięcznie/m ² placu pod kontenery na odpady komunalne - 0,10 zł netto miesięcznie/m ² placu pod kontenery na odpady segregowane Stawki zostały ustalone zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.</i> : - pkt.11 i 12 tabeli nr1 załącznik nr 2 Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.	Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 14.10.2020 do dnia 04.11.2020r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21dni.

z up. Prezydenta Miasta Wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice