

**Zarządzenie nr PM 2763/2020**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 10 września 2020 r.**

w sprawie obciążenia części nieruchomości położonej w Gliwicach, oznaczonej jako działka nr 149, obręb Kłodnica prawem służebności przesyłu, na rzecz TAURON DYSTRYBUCJA SERWIS S.A. z siedzibą w Katowicach.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na obciążenie nieruchomości oznaczonej nr działki 149 o powierzchni 57 m<sup>2</sup>, obręb Kłodnica, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta GL1G/00038502/1, stanowiącej własność Gminy Gliwice, nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz TAURON DYSTRYBUCJA SERWIS S.A. z siedzibą w Katowicach przy ul. Lwowskiej 23, polegającą na prawie do pozostawienia na działce nr 149, obręb Kłodnica, kabla elektroenergetycznego niskiego napięcia (1kV YAKY 4x35) zasilającego oświetlenie, stanowiącego element miejskiej sieci oświetleniowej oraz dostępu do przedmiotowego kabla w celu zapewnienia prawidłowej eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetleniowych na szerokość 1m od osi kabla, zgodnie z załączoną mapą. Łączna powierzchnia terenu objętego służebnością wynosić będzie ok.13 m<sup>2</sup>.

§2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w §1 niniejszego zarządzenia nastąpi z zastrzeżeniem zobowiązania się uprawnionego z tytułu służebności do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości o zamiarze wykonania planowanych prac remontowych lub modernizacyjnych na linii kablowej, a w przypadku konieczności usunięcia nagłej awarii – do niezwłocznego zawiadomienia właściciela o tym fakcie po usunięciu awarii, a ponadto, w każdym z ww. wymienionych przypadków, do przywrócenia terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.

§3. Wartość służebności o której mowa w §1 została określona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 1 201,00 zł netto, co po doliczeniu 23% podatku VAT w kwocie 276,23 zł daje kwotę 1 477,23 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt siedem złotych i dwadzieścia trzy grosze).

§4. Do kwoty o której mowa w §3 niniejszego zarządzenia doliczony zostanie koszt operatu szacunkowego w wysokości 246,00 zł brutto. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatu szacunkowego wynosi 1 722,23 zł brutto (słownie: jeden tysiąc siedemset dwadzieścia dwa złote i dwadzieścia trzy grosze).

§5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia właścicielowi, w imieniu którego działa Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, jednorazowej opłaty o której mowa w §4, przed zawarciem aktu notarialnego, na konto

nr 80 1050 1298 1000 0022 7926 2212. Warunkiem przystąpienia do zawarcia umowy notarialnej jest zaksięgowanie kwoty na koncie bankowym.

§6. Uprawniony z tytułu służebności, zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonej w §1 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).

§7. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§8. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Aleksandra Wysocka  
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Załącznik mapowy do Zarządzenia nr PM-2763/2020 z dnia 10 września 2020 r.

