

**ZARZĄDZENIE nr 2749/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 10 września 2020r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej oraz na wschód od ul. Pionierów.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej oraz na wschód od ul. Pionierów, obejmujące dz. nr 215/4, o pow. 6,4807 ha, KW GL1G/00023530/8, nr 216/2, o pow. 3,8997 ha, KW GL1G/00043046/4, nr 232/2, o pow. 0,4723 ha, KW GL1G/00023530/8, obręb Kopernik i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 153/2020 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 153/2020 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 153/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

**WYKAZ nr 153/2020**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 2749/2020 z dnia 10.09.2020 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/00023</u> <u>530/8</u> Dz. nr 215/4	6,4807 ha Użytek: RIVa, RIVb, PsV, Bi, Bz	Nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej oraz na wschód od ul. Pionierów.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren usług. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Czasowa dzierżawa terenu na ogrody działkowe oraz obiekty gospodarcze  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/00043</u> <u>046/4</u> Dz. nr 216/2	3,8997 ha Użytek: Bz		Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.				
<u>KW</u> <u>GL1G/00023</u> <u>530/8</u> Dz. nr 232/2	0,4723 ha Użytek: RIVa		Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren ciągu pieszego. Teren zieleni urządzonej Tereny drogi głównej		Wg. stawki: 0,20 zł/m <sup>2</sup> rocznie za tereny ogrodów 1,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie za tereny pod obiektami		
<b>Obręb: Kopernik</b>							

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 10 września 2020 r. do dnia 1 października 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym \*