

Zarządzenie nr PM-2736/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 7 września 2020r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy autostradzie A4, na wschód od ul. Parkowej, na zachód od ul. Bojkowskiej oraz przy ul. Spacerowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4, na wschód od ul. Parkowej, na zachód od ul. Bojkowskiej oraz przy ul. Spacerowej, obejmującą działki nr 1082/2, o pow. 0,2446 ha, KW GL1G/00022690/0, dz. nr 1185, o pow. 0,4000 ha, KW GL1G/00051959/6, dz. nr 1186, o pow. 0,4100 ha, KW GL1G/00051958/9, dz. nr 188 o pow. 0,3884 ha, dz. nr 189 o pow. 0,3644 ha, KW GL1G/00017903/9, dz. nr 209 o pow. 0,4842 ha, KW GL1G/00037637/9, dz. nr 211 o pow. 0,3613 ha, KW GL1G/00037942/0, dz. nr 196 o pow. 0,3741 ha, KW GL1G/00037945/1, dz. nr 201 o pow. 0,4356 ha, KW GL1G/00045917/5, dz. nr 108 o pow. 0,4798 ha, KW 38584, dz. nr 1380 o pow. 0,5140 ha, dz. nr 1381 o pow. 0,0248 ha, KW GL1G/00017492/4, dz. nr 1379 o pow. 1,5034 ha, KW GL1G/00017625/6, obręb Bojków oraz dz. nr 540 o pow. 4,3018 ha, KW GL1G/00017590/1, obręb Bojków Wschód i zawrzeć nową oraz kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 150/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 150/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 150/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

WYKAZ nr 150/2020

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr PM-2736/2020 z dnia 7.09.2020r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW <u>GL1G/0001</u> <u>7903/9</u> Dz. nr 188 Dz. nr 189	0,3884 ha, Użytek: RIIIb, 0,3644 ha, Użytek: RIIIb,	Nieruchomość położona przy kolei piaskowej, na południe od kolei piaskowej, na północ od kolei piaskowej oraz na zachód od ul. Bojkowskiej i na wschód od ul. Parkowej, przy ul. Spacerowej	Tereny rolne. Tereny zabudowy usługowej transportu. Tereny zabudowy usługowej obsługi parkingowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
KW <u>GL1G/0003</u> <u>7945/1</u> Dz. nr 196	0,3741 ha, Użytek: RIIIb,		Tereny zabudowy usługowej nauki		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
KW <u>GL1G/0004</u> <u>5917/5</u> Dz. nr 201	0,4356 ha, Użytek: RIIIb,		Tereny dróg zbiorczych				
KW <u>GL1G/0003</u> <u>7637/9</u> Dz. nr 209	0,4842 ha, Użytek: RIIIb, PsIV		Tereny zieleni nie urządzonej				
KW <u>GL1G/0003</u> <u>7942/0</u> Dz. nr 211	0,3613 ha, Użytek: RIIIb, PsIII, RIVa		Tereny dróg zbiorczych				
KW 38584 Dz. nr 108	0,4798 ha, Użytek: RIIIb,		Tereny rolne.				
KW <u>GL1G/0001</u> <u>7625/6</u> Dz. nr 1379	1,5034 ha, Użytek: RIIIb, RIVa		Tereny zabudowy usługowej transportu				
			Tereny zieleni urządzonej towarzyszącej.				

KW GL1G/0001 7492/4 Dz. nr 1380 Dz. nr 1381	0,5140 ha, Użytek: RIIIb,		Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.				
KW GL1G/0002 2690/0 Dz. nr 1082/2	0,0248 ha, Użytek: RIIIb,		Tereny dróg lokalnych.				
KW GL1G/0005 1959/6 Dz. nr 1185	0,2446 ha, Użytek: RIVa, PsIII		Tereny dróg dojazdowych.				
KW GL1G/0005 1958/9 Dz. nr 1186	0,4000 ha, Użytek: RIIIa, RIIIb,		Tereny gród publicznych KDP – skwer w jednostce F1 (proj)				
KW GL1G/0001 7590/1 Dz. nr 540	0,4100 ha, Użytek: RIIIa, RIIIb						
Obręb: Bojków							
KW GL1G/0001 7590/1 Dz. nr 540	4,3018 ha, Użytek: RIIIb, RIVa						
Obręb: Bojków Wschód							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 7 września 2020 r. do dnia 28 września 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *