

ZARZĄDZENIE nr PM-2722/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 4 WRZEŚNIA 2020r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej, obejmującą działkę nr 21, część o pow. 0,8292 ha, (pow. całk. 0,9270 ha), KW GL1G/00041802/8, dz. nr 100, część o pow. 0,0981 ha, (pow. całk. 0,2717 ha), dz. nr 101, o pow. 0,6917 ha, KW GL1G/00041801/1, obręb Brzezinka oraz dz. nr 476/2, o pow. 2,8902 ha, KW GL1G/00029609/5, dz. nr 481, o pow. 3,2343 ha, KW GL1G/000858698/5, obręb Kozłówka i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 141/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 141/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 141/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *

WYKAZ nr 141/2020

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 2722/20 z dnia 4 WRZEŚNIA 2020r.
zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta
Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0004 1802/8 Dz. nr 21	0,9270 ha Użytek: RIVb, ŁIV, W-RIVb	Nieruchomości położone na wschód od ul. Kozielskiej, przy ul. Kozielskiej oraz przy al. Jana Nowaka- Jeziorańskiego	Tereny rolnicze. Tereny zieleni niskiej i wysokiej. Tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej i wielkopowierzchniowych obiektów handlowych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie za teren uprawy rolnych	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 100	0,2717 ha Użytek: ŁIV, W- ŁIV						
Dz. nr 101	0,6917 ha Użytek: RV,						
Obręb: Brzezinka							
KW GL1G/0002 9609/5 Dz. nr 476/2	2,8902 ha Użytek: RIVa, RIVb						
Dz. nr 481	3,2343 ha Użytek: RIIIb, RIVa, RIVb						
Obręb: Kozłówka							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 4 WRZEŚNIA 2020 r. do dnia 25 WRZEŚNIA 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka*

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *