

**ZARZĄDZENIE nr PM-2718/20  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

**z dnia 4 września 2020r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Rybnickiej oraz przy kolei piaskowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Rybnickiej oraz przy kolei piaskowej, obejmującą działkę nr 411, o pow. 2,0057 ha, KW GL1G/000037948/2, dz. nr 412, o pow. 0,4299 ha, dz. nr 413, o pow. 0,2265 ha, KW GL1G/00036907/6, dz. nr 1254, część o pow. 1,7198 ha, KW GL1G/00036908/3, obręb Bojków i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 133/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 133/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 133/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość..

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Aleksandra Wysocka**

Zastępca Prezydenta Miasta\*

**WYKAZ nr 133/2020**

**stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 2718/20 z dnia 4 września 2020r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/0003 6907/6 Dz. nr 412</b>	0,4299 ha Użytek: RIIIa,	Nieruchomość położona przy ul. Rybnickiej oraz przy kolei piaskowej.	Tereny mieszkanio-wo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy Tereny zabudowy usługowej Tereny zabudowy usługowej – nowe Tereny usługowo-produkcyjne – nowe tereny zieleni niskiej i wysokiej, Tereny wód powierzchniowych śródlądowych Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<b>Dz. nr 413</b>	0,2265 ha Użytek: RIIIa			Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<b>KW GL1G/0003 6908/3 Dz. nr 1254</b>	3,0196 ha Użytek: RIVa, RIIIa, RIIIb, ŁIII, PsIV, PsVI, W-ŁIII			Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie za teren uprawy rolnych			
<b>KW GL1G/0004 1937/3 Dz. nr 411</b>	2,0057 ha Użytek: RIIIa, RIIIb						
<b>Obręb: Bojków</b>							

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 4 września 2020 r. do dnia 25 września 2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka\*