

Zarządzenie nr PM-2717/20
Prezydent Miasta Gliwice
z dnia 4 WRZEŚNIA 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 29, obejmującej działkę nr 890, obręb Nowe Miasto.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), uchwały nr XVII/346/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 29, zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2357/2020 z dnia 1 czerwca 2020 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym, § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tadeusza Kościuszki 29, obejmującą część działki nr 890, obręb Nowe Miasto, o powierzchni 0,1991 ha (powierzchnia całkowita 3,6397 ha), dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00048793/0 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres 25 lat z przeznaczeniem terenu na miejsca parkingowe, drogę przeciwpożarową oraz zieleń.
- § 2. Ustalić indywidualną, miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,10 zł za m² gruntu + podatek VAT.
- § 3. Wykaz nr 66/2020 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia, został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczony na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka
Zastępca Prezydenta Miasta *