

Zarządzenie nr PM-2616/2020
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 05 sierpnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako niezabudowana działka: nr 802, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0636 ha, KW nr GL1G/00063885/3, położonej w Gliwicach przy ul. Poznańskiej, stanowiącą własność miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowych nieruchomości.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata ze zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawo własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 802, obręb Sośnica o powierzchni 0,0636 ha, KW nr GL1G/00063885/3, położonej w Gliwicach przy ul. Poznańskiej, stanowiącej własność miasta Gliwice oraz sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 124/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia przedmiotowych nieruchomości.
- § 2. Wykaz nr 124/2020 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Aleksandra Wysocka *
Zastępca Prezydent Miasta Gliwice

WYKAZ NR 124/2020

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 2616/2020 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 05.08.2020 r. zawierający opis i warunki sprzedaży działki nr 802 obręb Sośnica, nieruchomość położona przy ul. Poznańskiej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie Nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Działka nr 802 obręb Sośnica, KW nr GL1G/00063885/3 Użytek B – tereny mieszkaniowe	Pow. gruntu 0,0636 ha	Działka nr 802 obręb Sośnica położona w odległości ok. 5 km od centrum miasta, w niedalekiej odległości od wjazdu na Autostradę A1. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz drobne punkty handlowo – usługowe. Przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w bliskiej odległości. Skomunikowanie działki nr 802 obręb Sośnica winno odbywać się do ulicy Poznańskiej w Gliwicach z włączeniem nowym zjazdem.	Działka nr 802 , obręb Sośnica, znajduje się w granicach opracowania obowiązującego od dnia 4 września 2010 r. <i>miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ</i> . Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXXV/1062/2010 z dnia 10 czerwca 2010 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 143 z dnia 4 sierpnia 2010 r., poz. 2372. W ww. planie, działka nr 802 , obręb Sośnica, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 03 MNn – opisanym jako: Tereny nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które zaliczane są do <i>terenów nowej zabudowy i zagospodarowania</i> .	Nie dotyczy	183.000,00 zł brutto (cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dn. 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług - t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.)	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

UWAGA: Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. nr **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514**. **Informacja o niniejszym wykazie podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 05.08.2020 do dnia 26.08.2020 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.** Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia **16.09.2020** r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Aleksandra Wysocka *
Zastępca Prezydent Miasta Gliwice