

ZARZĄDZENIE Nr PM-2393/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Z DNIA 15 czerwca 2020

w sprawie obciążenia nieograniczoną w czasie służebnością drogową działki nr 517 (KW GL1G/00032030/9), obręb Sikornik, położonej przy ulicy Rybnickiej 38 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi przy ul. Rybnickiej 40 i 42 usytuowanymi na działkach nr 515 i 516 obręb Sikornik, dla których prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00031673/1.

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późniejszymi zmianami),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65),

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata,

Zarządzenia Nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r.

zarządza co następuje:

§1. Obciążyć działkę nr 517, obręb Sikornik, o powierzchni 520 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00032030/9, odpłatną nieograniczoną w czasie służebnością przejścia i przejazdu w miejscu istniejącego przejazdu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi usytuowanymi na działkach nr 515, 516 obręb Sikornik, o łącznej powierzchni 1018 m², dla których prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00031673/1, za jednorazowym wynagrodzeniem wynikającym z wartości służebności określonej operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego. Przedmiotowa służebność po działce nr 517 biegnie od ulicy Rybnickiej wzdłuż jej południowej granicy pasem o długości 20 m i szerokości 1,5 m. Łączna powierzchnia pasa gruntu objętego służebnością wynosi 30 m². Przebieg służebności został zaznaczony na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w §1, na kwotę 2496,58 zł + 574,21 zł (23% VAT), co daje kwotę brutto 3070,79 zł, która będzie podlegała waloryzacji. Koszty sporządzenia operatu szacunkowego wynoszą 250,00 zł netto + 57,50 zł (23% VAT) tj. 307,50 zł brutto.

§3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

