

ZARZĄDZENIE NR PM-2382/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 8 czerwca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, garażu nr 2 usytuowanego w budynku nr 552 posadowionym na działce nr 351, obręb Kolej (zlokalizowanej na płd. od ul. Błogosławionego Czesława 70) stanowiącego własność Miasta Gliwice

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, stanowiący własność Miasta Gliwice garaż nr 2 o powierzchni 18,00 m², znajdujący się w budynku o numerze ewidencyjnym 552, położonym na nieruchomości gruntowej w Gliwicach (zlokalizowanej na płd. od ul. Błogosławionego Czesława 70) wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału wynoszącego 0,097 części gruntu na którym budynek ten jest posadowiony, oznaczonego geodezyjnie jako działka nr 351 w obrębie Kolej, o powierzchni 504 m², obręb Kolej, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00082511/0.

§2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/280/2020 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§3. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta
Miasta
Aleksandra Wysocka

Wykaz nr ZGM/280/2020 garażu przeznaczonego do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-2382/2020 z dnia 8 czerwca 2020 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		11	12
								9	10		
Nieruchomość gruntowa zabudowana (zlokalizowana na południe od ul. Błogosławionego Czesława 70) obręb: Kolej działka nr: 351 księga wieczysta: GL1G/00082511/0	powierzchnia gruntu: 504	Dwoma budynkami I kondygnacyjnymi wybudowanymi w technologii tradycyjnej usytuowanymi na nieruchomości gruntowej nie wyposażonej w sieci	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	teren mieszkaniowo-usługowy o wysokiej intensywności zabudowy	103 139,00	0,097	10 004,00	netto 2 501,00 VAT 23% 575,23 brutto 3 076,23	1% wartości udziału, to jest: netto 100,04, VAT 23% 23,01, brutto 123,05 w przypadku nieruchomości niewykorzystywanej na działalność gospodarczą; 3% wartości udziału, to jest: netto 300,12, VAT 23% 69,03, brutto 369,15 w przypadku nieruchomości wykorzystywanej na działalność gospodarczą.	21 184,23	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: garaż nr 2	powierzchnia użytkowa garażu: 18,00	Garaż składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych	odpłatne przeniesienie prawa własności				-				

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 8 czerwca 2020 r. do 29 czerwca 2020 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. od dnia 20 lipca 2020 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym