

ZARZĄDZENIE nr PM-2280/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 14 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej na północ od ul. Daszyńskiego na okres do 3 lat

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2020r., poz. 65 z późn. zm./ pkt VII, ppkt 4, załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 3 lat, nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w obrębie Przedmieście, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem 638/3 o pow. 0,0173 ha, objętą KW nr GL1G/00056894/7, użytek RIIIa i zawrzeć umowę z wnioskodawcą. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 53/2020 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 53/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 53/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka*

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość położona w Gliwicach na płn. od ul. Daszyńskiego w ewidencji gruntów oznaczona jako działka nr 638/3, obręb Przedmieście stanowi własność miasta Gliwice. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice teren obejmujący przedmiotową działkę oznaczony jest jako: tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej.

W związku z faktem, że wnioskodawca planuje wykorzystywać przedmiotowy teren z dotychczasowym przeznaczeniem tj. pod rekreacyjny ogród przydomowy, podjęcie niniejszego Zarządzenia dotyczącego zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do 3 lat, należy uznać za uzasadnione.

Wykaz nr 53 /2020

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2280/2020 z dnia 14 maja 2020 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób i zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|---|--|---|--|--|-----------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW nr: GL1G/00056894/7 Działka nr: 638/3 obręb: Przedmieście | Powierzchnia całkowita: 0,0173 ha Użytek RIIIa | Nieruchomość położona na północ od ul. Daszyńskiego | Teren zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej | Dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dzierżawa na okres 3 lat | Bezprzetargowa | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. wg. rocznej stawki 0,70 zł/m ² za rekreacyjny ogród przydomowy urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | Płatne rocznie do 1-go października danego roku |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 14 maja 2020 r. do 04 czerwca 2020 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

**Zastępca Prezydenta Miasta
Aleksandra Wysocka***

* Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym