

**ZARZĄDZENIE nr PM-2278/2020
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 14 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na rzecz wnioskodawcy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Błogosławionego Czesława, obejmującej działkę nr 260, obręb Kolej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713/, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm./

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną przy ulicy Błogosławionego Czesława, obejmującą działkę nr 260 o pow. 3 m² (pow. całk. 9 m²), użytek B, obręb Kolej, zapisaną w księdze wieczystej nr KW GL1G/00129876/8.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - pod istniejącym garażem.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 49/2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 49/2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 49/2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Aleksandra Wysocka *

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość opisana w § 1 nin. zarządzenia, położona w Gliwicach przy ulicy Błogosławionego Czesława, w ewidencji gruntów opisana jako działka nr 260 o pow. 9 m², obręb Kolej, zapisana w KW nr GL1G/00129876/8 stanowi własność miasta Gliwice.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice ww. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

12 MW – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności zabudowy.

Z uwagi na niewielką powierzchnię przedmiotowej nieruchomości oraz pozytywną opinię Wydziału Planowania Przestrzennego podjęcie niniejszego zarządzenia wydaje się uzasadnione.

WYKAZ nr 49/2020
stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM- 2278/2020 z dnia 14 maja 2020r. zawierający opis i warunki
wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/ 00129876/8 Dz. nr 260 Obręb: Kolej	9 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Bł. Czesława	12 MW –Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod garażem Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM 6127/14 z dnia 20 maja 2014 roku (z późn. zm.) wg stawek: 3,00 zł/m ² grunt zabudowany garażem nie stanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego, I i II strefa.	Płatne do 20-go dnia każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 14 maja 2020 r. do dnia 04 czerwca 2020 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Aleksandra Wysocka *

Dokument podpisany bezpiecznym podpisem elektronicznym *