

74-2069

**ZARZĄDZENIE nr ...../2020**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 12 marca 2020 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 38, obejmującej działkę nr 83, obręb Trynek i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65), Uchwały nr XIII/215/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 13 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej 38

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę położoną przy ul. Pszczyńskiej 38, oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 83 o pow. 0,0622 ha, obręb Trynek, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00020914/3.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. istniejącej myjni samochodowej.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 33.../2020 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisaną w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 33.../2020 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 33.../2020 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Maczelnia Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
Kt. 2402

25.02.2020

Zastępca Prezydenta Miasta  
Aleksandra Wysocka

## WYKAZ NR 33...../2020

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2069...../2020 z dnia 12.03.....2020 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. nr: 83</b>  <b>KW:</b> <b>GL1G/00020914/3</b>  <b>Obręb: Trynek</b>	Pow. 0,0622 ha  Użytki: Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Pszczyńskiej 38.	23U - tereny usług różnych - istniejące.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie działalności gospodarczej (istniejąca myjnia).          Dzierżawa na okres 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. (z późn. zm.) wg stawki: - <b>10,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c + VAT</b> za grunt pod budynkami obsługi - <b>3,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c + VAT</b> za grunt zabudowany wiatami niestanowiącymi własności jednostki samorządu terytorialnego - <b>1,00 zł/m<sup>2</sup>/m-c + VAT</b> za grunt zagospodarowany miejscami postojowymi pojazdów w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej - <b>0,70 zł/m<sup>2</sup>/rok + VAT</b> za grunty zagospodarowane zielenią w celu poprawy estetyki otoczenia nieruchomości sąsiednich	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 12.03.....2020 r. do dnia 02.04.....2020 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

p.o. Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K: 2402

25.02.2020

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka