

ZARZĄDZENIE NR PM - 868...../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 03 lipiec.....2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego, stanowiącego własność miasta Gliwice lokalu mieszkalnego nr 13 położonego przy ul. Siemińskiego 29 .

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny nr 13 przy ul. Siemińskiego 29 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przezbaczonej do zbycia nr ZGM/210...../2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kowalski
K. 1111
28.06.2019

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

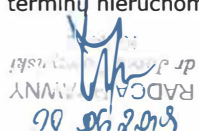
28. CZE. 2019

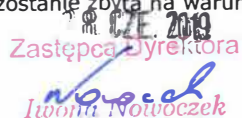
Wykaz nr ZGM/...²¹⁰.../2019 lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

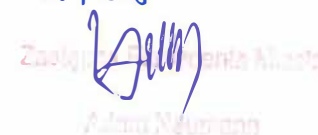
Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...⁸⁶⁸.../2019 z dnia ^{03.07}...2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca I opłatę z tytułu użytk. wiecz. gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 1% wart. udziału (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Siemińskiego 29 obręb: Stare Miasto działka nr: 336 księga wieczysta: GL1G/00029663/1	powierzchnia gruntu: 1428	Trzy budynki wielokondygnacyjne wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności zabudowy	380 962,00	0,0637	24 267,00	netto 6 066,75 VAT 23 % 1 395,35 brutto 7 462,10	netto 242,67 VAT 23 % 55,81 brutto 298,48	95 000,00	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gosp. nieruch. (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: Siemińskiego 29 lokal nr: 13	powierzchnia użytkowa lokalu: 60,60	lokal na III piętrze, składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, dostęp do WC usytuowanego w cz. wspóln. nieruch. o powierzchni 54,22 m ² , wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) o powierzchni 6,38 m ² .	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{03.07}...2019 r. do ^{24.07}... 2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{14.08}... 2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.


RADCA
MARNY
06 06 06 06


Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek


Załącznik do Zarządzenia Miasta
Adam Neumann