

RM-541/19

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 11 kwietnia 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 16 stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, z przeznaczeniem nieruchomości na udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), uchwały nr II/18/2018 Rady Miasta Gliwice z dnia 13 grudnia 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 16

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę położoną przy ul. Kozielskiej 16, oznaczoną w ewidencji gruntów jako nr 245 o pow. 0,1065 ha, obr. Kłodnica, dla której w Sądzie Rejonowym w Gliwicach prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00047157/3.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres 10 lat do używania i pobierania pożytków w celu prowadzenia działalności w zakresie udzielania świadczeń opieki zdrowotnej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 2190 z późn. zm.) o działalności leczniczej z zastrzeżeniem, że co najmniej 50% powierzchni użytkowej budynku będzie wykorzystywane na wykonywanie świadczeń w ramach umowy o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.

- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3.090,00 zł/miesiąc + VAT za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...82./2019 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ...82./2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr82..../2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kl. 402

3.04.2019

Zastępca Prezydenta Miasta
Krzysztof Kucharski

WYKAZ NR 22/2019

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 541/19 z dnia 11.04 2019r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 245 KW: GL1G/00047157/3 Obręb: Kłodnica	Pow. 0,1065 ha Użytki: Bi	Nieruchomość położona przy ulicy Kozielskiej 16	4 U - tereny usług różnych w tym komercyjnych	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych Dzierżawa na okres 10 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. Wg stawki indywidualnej: -3.090,00 zł/m-c + VAT za cały przedmiot dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 11.04 2019r. do dnia 01.05 2019r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Drabik
 3.04 2019
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann