

ZARZĄDZENIE NR PM-¹¹⁹⁸...../2019
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{12 września}.....2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, lokalu użytkowego nr II przy ul. Hutniczej 1, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy nr II przy ul. Hutniczej 1 wraz ze sprzedażą ułankowej części działki, zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia nr ZGM/.³⁹⁴/2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Janusz Górczyński
Kt 2402

10.09.2019

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Prezydent Miasta

W. Mann
W. Mann

10. WRZ. 2019

Wykaz nr ZGM/.....³⁹⁴...../2019. lokalu użytkowego przeznaczanego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-¹¹⁹⁸...../2019 z dnia ^{12.09}.....2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł) netto	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca udział w gruncie (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Hutnicza 1 obręb: Kolej działka nr: 54 księga wieczysta: GL1G/00030239/0	powierzchnia gruntu: 524	Budynek wielo kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan, elektr., gaz.,	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	101.179,00	0,040	4.047,00	112.423,00
Nieruchomość lokalowa: Hutnicza 1 Lokal nr II	powierzchnia użytkowa lokalu: 36,89	Lokal na parterze, składa się z 3 pomieszczeń, oraz antresoli, bez pomieszczeń przynależnych	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{12.09}.....2019 r. do ^{03.10}..... 2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{27.10}..... 2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Ks. 202

10.09.2019

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann