

ZARZĄDZENIE NR PM-<sup>1169</sup>...../2019  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>09. wrzesień</sup>.....2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, lokalu użytkowego nr II przy ul. Sobieskiego 23, stanowiącego własność miasta Gliwice.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wdzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy nr II przy ul. Sobieskiego 23 wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki, zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal, oraz podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia nr ZGM/<sup>583</sup>...../2019 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Sprzedaży Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§6. Uchylić Zarządzenie Nr PM-5015/2013 z dnia 12.09.2013 r.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gurezyński  
KV 2402

5.09.2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
Mariusz Śpiewak

Zastępca Dyrektora  
Iwona Nawrocka  
05. WRZ. 2019

05. WRZ. 2019

Wykaz nr ZGM/...<sup>383</sup>.../2019. lokalu użytkowego przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM-<sup>1169</sup>.../2019 z dnia <sup>09.09</sup>...2019 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena udziału (zł) netto	Cena nieruchomości lokalowej zawierająca cenę udziału w gruncie (zł) netto
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Sobieskiego 23  obręb: Nowe Miasto  działki nr: 1260  księga wieczysta: GL1G/00050066/2	powierzchnia gruntu: 1540	Budynek wielokondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej oraz garaż usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan, elektr., gaz.,	sprzedaż ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy	368.507,00	0,086	31.692,00	60.415,00
Nieruchomość lokalowa: Sobieskiego 23 Lokal nr II	powierzchnia użytkowa lokalu: 39,59	Lokal w suterenie, składa się z 2 pomieszczeń, korytarza oraz wc bez pomieszczeń przynależnych	sprzedaż prawa własności					

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od <sup>09.09</sup>...2019 r. do <sup>30.09</sup>...2019 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia <sup>21.10</sup>...2019 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Głuchowski  
Kt 2402

5.09 2019

Zastępca Dyrektora

*Nowoczek*  
Iwona Nowoczek

05. WRZ. 2019

Zastępca Prezydenta Miasta

*Śpiwowski*  
Mariusz Śpiwowski