

ZARZĄDZENIE nr 714-1099/19
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 22 sierpień 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Sowińskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2019.506 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ul. Sowińskiego, obejmującą działkę nr **201** o pow. 0,7175 ha, KW nr GL1G/00039534/1, obręb **Przedmieście** i zawrzeć nową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **uprawy rolne**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 160/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 160/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 160/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2019
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Krzysztof Weimann

RADCA PRAWNY
Magdalena Kozielec
KT 2898

M. D. Kozielec

WYKAZ nr¹⁶⁰...../2019

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr¹⁰⁹⁹..... z dnia^{22.08}..... 2019 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW nr GL1G/0003 9534/1</u></p> <p>Dz. nr 201</p> <p>Obręb: Przedmieście</p>	<p>0,7175 ha,</p> <p>Użytek: RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, LV, W-LV</p>	<p>Nieruchomość położona na południe od ulicy Sowińskiego</p>	<p>8M - 10M – tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy-istniejące</p> <p>2 ZNW, 7 ZNW – tereny zieleni niskiej i wysokiej w ciągach dolin tworzące pasma ekologiczne o dużym znaczeniu przyrodniczo – krajobrazowym,</p> <p>02 KDZ 1/2 – tereny ulic zbiorczych – proj.</p> <p>011 KDL 1/2 – tereny ulic lokalnych – proj.</p> <p>06 KDD 1/2, 08 KDD 1/2 - tereny ulic dojazdowych – proj.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.</p> <p>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.</p> <p>Wg. stawki: 0,04 zł/m² rocznie.</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.</p>	<p>Płatne do 1-go października każdego roku.</p>

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia^{22.08}..... 2019 r. do dnia^{12.09}..... 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY
 Magdalena Kozielec
 KT 2898

^{21.08.2019}

Zastępca Prezydenta Miasta

^{22.08.2019}
 Armin Leumann