

ZARZĄDZENIE nr 7M-1098/19  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 22 sierpnia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obejmującą działkę nr **223** o pow. 0,0040 ha, KW nr GL1G/00012215/4, obręb **Podlesie** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na **rekreacyjny ogród przydomowy** oraz teren pod **tyczasowy obiekt gospodarczy**.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 159/2019 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 159/2019 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 159/2019 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
Magdalena Kozielec  
KT 2898  
21.08.2019

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

WYKAZ nr ...<sup>159</sup>.../2019  
<sup>10981</sup> stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ... z dnia <sup>22.08</sup>... 2019 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW <u>GL1G/0001</u> <u>2215/4</u>  Dz. nr <b>223</b>  Obręb: <b>Podlesie</b>	0,0040 ha,  Użytek: B	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Tarnogórskiej.	<b>5 MN</b> - tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy i pod tymczasowy obiekt gospodarczy.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm.  <u>Wg. stawki:</u> - 0,70 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy  - 1,00 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres <sup>21</sup> dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>22.08</sup>... 2019 r. do dnia <sup>12.09</sup>... 2019 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
 Magdalena Kozielec  
 KT 2898  
<sup>21.08.2019</sup>

Zastępca Prezydenta Miasta  
<sup>12.09</sup>