

9M-7/144/18  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 05 listopada ..... 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowych i kolejnych umów dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach pomiędzy ul. Kochanowskiego, a ul. Żwirki i Wigury.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2018.994 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach pomiędzy ul. Kochanowskiego, a ul. Żwirki i Wigury, obejmujące dz. nr 289 o pow. 1,1160 ha, dz. nr 290 o pow. 0,8071 ha, dz. nr 291 o pow. 0,2179 ha, KW GL1G/00034309/0, dz. nr 294/8 o pow. 0,5097 ha, KW GL1G/00034310/0, obręb Trynek i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod tymczasowe obiekty gospodarcze.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 276.../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 276.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 276.../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Chyżyński  
Kl. 412

25.10.2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

WYKAZ nr <sup>276</sup> 3149/2018  
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 05.11 z dnia 05.11.2018 r. zawierający  
 opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GLIG/0003 4309/0  Dz. nr 289  Dz. nr 290  Dz. nr 291  KW GLIG/0003 4310/0  Dz. nr 294/8	1,1160 ha  0,8071 ha  0,2179 ha  0,5097 ha	Nieruchomość położona w Gliwicach pomiędzy ul. Kochanowskiego, a ul. Żwirki i Wigury.	17 ZZ, 18 ZZ, 19 ZZ – tereny trwałych użytków zielonych, 6 KS – tereny parkingów i garaży, 018 KDG 1/2-1/4 – tereny dróg - ulice główne do przebudowy i projektowane, 014 KDG 1/3 – tereny dróg - ulice główne, istniejące, KDL – tereny dróg - ulice lokalne, istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod tymczasowe obiekty budowlane.  Dzierżawa na okres do 3 lat.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  Wg. stawki: - 0,20 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt pod rekreacyjny ogród działkowy.  - 1,00 zł/m <sup>2</sup> /rok + VAT za grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Płatne do 1-go października każdego roku.

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia <sup>05.11</sup> 05.11.2018 r. do dnia <sup>26.11</sup> 26.11.2018 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.