

PM-7119/18

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 05 listopada 2018r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Panewnickiej

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994.j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.121 j.t. z późn. zmianami), pkt VII, ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Panewnickiej, obejmującą część działki nr 568 o pow. 2,3000 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 3,2753 ha), KW GL1G/00041868/8, obręb Politechnika i zawrzeć nowe i kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz teren pod istniejącymi tymczasowymi obiektami gospodarczymi.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>300</sup>.../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr <sup>300</sup>.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr <sup>300</sup>.../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Nickol D. 2018  
31101218

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gortalski  
K10101

19.10.2017

Prezydent Miasta  
Główny Urzędnik

GN.6845.1.477.2018

Wykaz nr 300 /2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-7119/18 z dnia 05.11 2018r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Panewnickiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr: <b>568</b> Obręb <b>Politechnika</b> KW nr GL1G/00041868/8	3,2753 ha Użytek: RIVb, PsV, B, Bi, Bz	położona przy ul. Panewnickiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 568 obręb Politechnika oznaczone są symbolem: <b>1 Un</b> – co oznacza: tereny usług różnych – nowe, <b>04 KDG 2/2</b> – co oznacza: tereny ulicy głównej – projektowana	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  wg stawki: - 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto + VAT  - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne  Rocznie do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 05.11 2018r. do dnia 26.11 2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gołczyński  
K1 2402

19.10 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann