

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia2018r.

w sprawie wydzierżawienia i zawarcia nowej oraz kolejnych umów dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Olszewskiego stanowiących własność miasta Gliwice, na okres do 3 lat na rzecz wnioskodawców.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017, poz. 1875 t.j. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm./ pkt VII, ppkt 4, załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia obciążania oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres do 3 lat, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w obrębie Żerniki, oznaczone w ewidencji gruntów numerem: 1590 o pow. 0,0491 ha, użytek B, W GL1G/00086479/1 oraz 733/2 o pow. 0,0712 ha, użytek B i zawrzeć nową oraz kolejne umowy z wnioskodawcami. Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- § 2. Przyjąć indywidualną stawkę czynszu w rocznej wysokości 0,05 zł/m², za teren wykorzystywany na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ..26.../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanej w pkt. 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ..26.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ..26...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gurczyński
Kl. 2402

25.01.2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Naczelnika Miasta
Adam Neumann

Wykaz nr 26 /2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-
5892/18 z dnia 21.02 2018 r; zawierający opis i warunki wydzierżawienia
 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr: GL1G/00086479/1 Działka nr: 1590 obręb: Żerniki KW nr: GL1G/00064053/9 Działka nr: 733/2 obręb: Żerniki	Powierzchnia całkowita: 0,0491 ha użytek: B, W 0,0712 ha Użytek: B	Nieruchomości położone przy ul. Olszewskiego	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej. Dzierżawa na okres 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6127/14 z dnia 20.05.2014r. z późn. zm. wg. indywidualnej rocznej stawki 0,05 zł/m ² za teren urządzony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	Płatne rocznie do 31 marca danego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 21.02 2018 r. do 11.03 2018 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek W. Azyński
 Kt 2402

25.01 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Ryszard Naumann