

74.5643/18
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 16 stycznia2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na północ od ul. Architektów.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na północ od ul. Architektów, obejmujące działkę nr 1698 o powierzchni 74 m² oraz część działki nr 1699 o powierzchni 95 m², część działki nr 1048 o powierzchni 50 m² i część działki nr 1049 o powierzchni 216 m² (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 0,0121 ha, 0,0052 ha i 0,0223 ha), KW odpowiednio nr GL1G/00077635/7, GL1G/00041832/7, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr18...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 18...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 18...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek ...
 K12402

15-01-2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

GN.6845.1.758.2017

Wykaz nr ¹⁸..... /2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{5643/18}..... z dnia ¹⁶⁻⁰¹.....2018r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na północ od ul. Architektów.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 1048 KW nr GL1G/00041832/7 1049 KW nr GL1G/00041832/7 1698 KW nr GL1G/00077635/7 1699 KW nr GL1G/00077635/7 Obręb: Ostropa Północ	0,0052 ha Użytek: Bp 0,0223 ha Użytek: Bp 0,0074 Użytek: B 0,0121 Użytek: B	Położona na północ od ul. Architektów	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 1048,1049,1698, 1699 obręb Ostropa Północ oznaczone są symbolem: 15 MNU – co oznacza: <i>tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy;</i>	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 0,70 zł/m ² pow. gruntu /rocznie netto + VAT	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ¹⁶⁻⁰¹.....2018r. do dnia ⁰⁶⁻⁰².....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Wójcicki
 15-01 2018

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michel Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Jermoluk