

ZARZĄDZENIE NR PM-154/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 18 grudnia 2018r.

w sprawie: obciążenia nieruchomości obejmujących działkę nr 780 oraz działkę nr 205, obręb Ostropa Południe, prawem służebności gruntowej na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działki nr 200, obręb Ostropa Południe.

Na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 994, z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204),
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,
- art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. z 2018r., poz. 1025 z późn. zm.),
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, tj.:

- zapisaną w KW Nr GL1G/00035529/5, obejmującą działkę nr 780 o pow. 0,0186 ha, obręb Ostropa Południe - w pasie o pow. 9,5 m²,
- zapisaną w KW Nr GL1G/00035525/7, obejmującą działkę nr 205 o pow. 0,8143 ha, obręb Ostropa Południe - w pasie o pow. 241,00 m²,

prawem nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności gruntowej (przejazdu i przechodu) na rzecz kaźdoczesnych właścicieli nieruchomości poł. w Gliwicach, obejmującej działkę nr 200 w obrębie Ostropa Południe.

Teren przeznaczony do objęcia prawem służebności gruntowej (przejazdu i przechodu) przedstawiony jest na załączniku mapowym.

§ 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności gruntowej na działce gminnej nr 205 - w kwocie 10.530,00 zł netto, zaś na działce nr 780 - w kwocie 390,00 zł, tj. łącznie w kwocie 10.920,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23% daje kwotę brutto 13.431,60 zł (słownie złotych: trzynaście tysięcy czterysta trzydzieści jeden 60/100). Opłata ustalona została na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Do kwoty, o której mowa w §2 nin. zarządzenia doliczony zostanie koszt sporządzenia operatów szacunkowych w wysokości 442,80 zł. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia służebności gruntowej oraz sporządzenia operatów

szacunkowych wynosi 13.874,40 zł (słownie złotych: trzysta tysięcy osiemset siedemdziesiąt cztery 40/100).

- § 4. Uprawniony z tytułu służebności gruntowej zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie 13.874,40 zł (słownie złotych: trzysta tysięcy osiemset siedemdziesiąt cztery 40/100).
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności gruntowej zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności określonej w §1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zasł... nta Miasta
A...
ain

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
Kt 3749

Mikołaj Drzbiak
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Mikołaj Drzbiak

18.11.2018

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18°), układ wys.: PL-KRON86-NH
Sekcje mapy: 6.130.26.17.3.2; 6.130.26.17.1.4; 6.130.26.17.4.1; 6.130.26.17.2.1; 6.130.26.17.1.2

2008 VI 18
URZĄD GMINY
OSTROPA POŁUDNIE

NR PM-154/18
Z DNIA 18.08.2018
PREZYDENTA MIASTA GŁIWICE

