

ZARZĄDZENIE NR PM - 5574/17
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 28 grudnia 2017r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na cele związane z działalnością opiekuńczą, wychowawczą i edukacyjną.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz.1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały Rady Miasta Gliwice nr XXXIII/746/2017 z dnia 14.12.2017 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z Firmą GINT Grzegorz Jasiński z siedzibą w Krakowie przy ul. Bronowickiej 86/2, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 619 – o pow. 2821 m²; zapisana w KW nr GL1G/00039951/0.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 480 m² oddaje się w dzierżawę na okres do 10 lat, z przeznaczeniem na cele związane z działalnością opiekuńczą, wychowawczą i edukacyjną.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 594 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 593 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Krystian Tomala

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-5549/14
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 28.12.2014

WYKAZ Nr 584/2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM -/2017 z dnia 2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

1	2	3	4	5	6	7	8
Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
Działka nr 619, obręb: Sikornik KW GL1G/00039951/0	2821 m ² (pow. całkowita) 480 m ² (pow. dzierżawy) Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Czajki	Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości, Tereny zieleni urządzonej. Symbol: 15 U 07 ZU	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na cele związane z działalnością opiekuńczą, wychowawczą i edukacyjną	Bezprzetargowa. Dzierżawa na okres 10 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Wg. rocznych stawek: 0,10 zł/m ² + VAT	8 Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkańciowej w Gliwicach, w okresie od 28.12.2014 do 18.01.2015, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkańciowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Winiarski
Kl. 2402
22.12.2017

DYREKTOR
Bożena Kus
22 GRU. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta
Krzysztof Tomala