

7M-5383/17  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 20 listopada  
**z dnia .....2017r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach, obejmujących działki nr 1425, 1486, 1503, 1507, obręb Bojków, stanowiących własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

Na podstawie pkt VII, ppkt 2. lit. b załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 1425 o pow. 1,0350 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00037949/9, nr 1486 o pow. 4,2234 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00089981/4, nr 1503 o pow. 2,9224 ha i nr 1507 o pow. 0,7368 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr GL1G/00038151/5, obręb Bojków i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.  
 Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 242/2017 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 242/2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

*[Signature]*  
 Paweł Truszkowski  
 Kt 3749

03.11.2017

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

*[Signature]*  
 Mateusz Brabik

18.11.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
 Adam Neumann

WYKAZ NR *242*/2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- *5383/17* z dnia *20.11* 2017r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice

| Oznaczenie nieruchomości                                | Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy                | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości                                  | Sposób zagospodarowania                                     | Forma dzierżawy                          | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat                            |
|---|--|--|--|---|--|---|---|
| 1   | 2  | 3  | 4  | 5   | 6  | 7   | 8   |
| <b>Dz. 1425</b><br><b>KW:</b><br><b>GL1G/00037949/9</b> | pow. 1,0350 ha<br><i>Użytek: RIIIa, RIIIb</i>              | Nieruchomości położone w Gliwicach, na zachód i na wschód od ul. Knuruwskiej | <i>Tereny rolne;</i><br><i>Tereny zieleni nie urządzonej</i> | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne. | Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy) | Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r.  | Płatne rocznie do 1-go października każdego roku. |
| <b>Dz. 1486</b><br><b>KW:</b><br><b>GL1G/00089981/4</b> | pow. 4,2234 ha<br><i>Użytek: RIIIb, RIVa, ŁIII, W-ŁIII</i> |  |  |   |  |   |   |
| <b>Dz. 1503</b><br><b>KW:</b><br><b>GL1G/00038151/5</b> | pow. 2,9224 ha<br><i>Użytek: RIIIb, RIVa</i>               |  |  |   |  |   |   |
| <b>Dz. 1507</b><br><b>KW:</b><br><b>GL1G/00038151/5</b> | pow. 0,7368 ha<br><i>Użytek: RIIIb, RIVa</i>               |  |  |   |  |   |   |
| <b>Obręb: Bojków</b>                                    |  |  |  | Dzierżawa na okres do 3 lat                                 |  | Wg stawki:<br>- 0,04 zł/m <sup>2</sup> /rok za nieruchomości udostępniane z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu |   |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od *20.11* 2017 r. do *11.12* 2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.