

9M-5218/17  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 12 października  
**z dnia .....2017r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonej w Gliwicach obejmującej działkę nr 321 obręb Czechowice Zachód, stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

Na podstawie pkt VII, ppkt 2. lit. b załącznika do uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 321, obręb Czechowice Zachód, o pow. 1,3800 ha (pow. całkowita 2,6714 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00044877/5 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 1 roku do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 19.0./2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 19.0./2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Leumann

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Maciej Drebit

RADCA PRAWNY

Magdalena Kozieł  
KT 2898

04.10.2017

WYKAZ NR <sup>190</sup>/2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- <sup>5218/17</sup> z dnia <sup>12.10</sup>.....2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Dz. 321</b>  <b>Obręb: Czechowice Zachód</b>  <b>KW: GL1G/00044877/5</b>	pow. 1,3800 ha (pow. całkowita 2,6714 ha)  <i>Użytek: RV, RVI</i>	Nieruchomości położone w Gliwicach, na wsch. od ul. Strzelców Bytomskich	<i>Tereny rolnicze;</i>  <i>Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - nowe;</i>  <i>Tereny dróg publicznych lokalnych</i>	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.          Dzierżawa na okres 1 roku	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.          Wg stawki: - 0,04 zł/m <sup>2</sup> /rok za nieruchomości udostępniane z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od <sup>12.10</sup>.....2017 r. do <sup>02.11</sup>.....2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

01.10.2017  
 Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Neumann