

5111/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 19 września 2017 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej, jako działka nr **325, obręb Kolej**, – o pow. 774 m²; zapisana w KW nr GL1G/00038141/2 mieszcząca się przy ul. Franciszkańskiej 18.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 183 m² oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem nieruchomości pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 442 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 442 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta


Piotr Włodarczyk

RADCA PRAWNY


Paweł Truszkowski
Kt 3749

13.09.2017/

Zastępca Dyrektora


Iwona Nowoczek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-5111/17
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 19.09.2017

WYKAZ Nr 442/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 5111/2017 z dnia 19.09 2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|---|--|--|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW GL1G/00038141/2 Dz. 325 obręb: Kolej | Pow. całkowita 774 m ² Pow. dzierżawy 183 m ² Użytek: B | Nieruchomość położona przy ul. Franciszkańskiej 18 | Tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol: 16 MW | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu. | Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m² + VAT 2. tymczasowe obiekty budowl. na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/1m² + VAT | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 19.09.2017 do 10.10.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

15.09.2017
RADCA PRAWNY
[Signature]
Dawid Trzeszowski

Zastępca Dyrektora
[Signature]
Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]