

ZARZĄDZENIE NR PM-5027/2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31 sierpnia 2017 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 5 położonego na zach. od ul. Zubrzyckiego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6, 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5, na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2015, poz. 1774 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/387/16 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Meczorek

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

pawel Kozłowski
K13143

RADCA PRAWNY
28.08.2017

Wykaz nr ZGM/.....³⁸⁷...../2017 garażu przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-⁵⁰²⁷...../2017 z dnia ^{31.08}.....2017 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości i lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na zach. od ul. Zubrzyckiego obręb: Trynek działka nr: 294/2, 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 295/1, 295/2, 295/5, 295/6 295/7, 296/1, 296/2, 297/1, 297/5, księga wieczysta: GL1G/00034429/7	powierzchnia gruntu: 6540	nieruchomość gruntowa wyposażona w sieć: wod.-kan., elektr., gaz	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny parkingów i garaży	1 014 158,00	0,0075	7 606,00	netto 1 901,50 VAT 23% 437,35 brutto 2 338,85	netto 228,18 VAT 23 % 52,48 brutto 280,66	11 226,85	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: na zach. od ul. Zubrzyckiego garaż nr 28	powierzchnia użytkowa lokalu: 15,81	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od^{31.08}.....2017 r. do^{21.09}.....2017 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przewidzianej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia^{12.10}.....2017 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY

Paulina Truszkowski
K1 2749

^{18.08.17}

Zastępca Dyrektora

Jolanta Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek