

ZARZĄDZENIE nr **7M-4641/17**
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia **08. czerwiec**2017r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Leśnej, obejmującej działkę nr 833, obręb Podlesie, stanowiącą własność miasta Gliwice i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi wybudowanymi ze środków własnych Działkowców, stanowiące zwarty kompleks ogrodów działkowych nie będącym kompleksem w rozumieniu ustawy z dnia 8 lipca 2005r. o rodzinnych Ogrodach Działkowych, na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 833, obręb Podlesie, o powierzchni 1,7360 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00010262/4 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą, z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi wybudowanymi ze środków własnych Działkowców, stanowiące zwarty kompleks ogrodów działkowych nie będącym kompleksem w rozumieniu ustawy z dnia 8 lipca 2005r. o rodzinnych Ogrodach Działkowych, na okres do 3 lat.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr **107./2017** nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisaną w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr **107./2017** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Kuczyński

5.06 2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam N...

WYKAZ NR 107/2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 4641/17 z dnia 08.06.2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 833 KW: GL1G/00010262/4 Obręb: Podlesie	pow. całkowita: 1,7360 ha <i>Użytek: RV</i>	Nieruchomość poł. przy ul. Leśnej	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – nowe Tereny ulic dojazdowych	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi wybudowanymi ze środków własnych Działkowców, stanowiące zwarty kompleks ogrodów działkowych nie będącym kompleksem w rozumieniu ustawy z dnia 8 lipca 2005r. o rodzinnych Ogrodach Działkowych Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: - 0,10 zł/m²/rocznie netto za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe, w tym w zorganizowanych kompleksach; - 0,50 zł/m² powierzchni zabudowy/rocznie netto za grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią 50% stawki podstawowej dla pojedynczego podmiotu reprezentującego użytkowników kompleksu ogrodów	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 08.06.2017r. do 29.06.2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Kucharski

RADCA PRAWNY
dr Jolanta Wozniak

5.06.2017