

7H-4538/17
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 18 maja 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach, obejmujących działki nr 43, 55 i 170 obręb Bojkowskie Pola, stanowiących własność miasta Gliwice i zawarcia nowej krótkoterminowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów nr:
- dz. **43** o pow. 2,5600 ha (pow. całkowita 4,4146 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00036842/2,
 - dz. **55** o pow. 0,8000 ha (pow. całkowita 2,6399 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00016029/1,
 - dz. **170** o pow. 0,4314 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW 38584,
- obręb **Bojkowskie Pola** i zawrzeć nową krótkoterminową umowę dzierżawy z wnioskodawcą.
- Przedmiotowe działki oddaje się w dzierżawę na okres 1 roku do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr ...92.../2017 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...92.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Białyński
KI 2-02

15.05 2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Heumann

WYKAZ NR ⁹²...../2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{4538/17}..... z dnia ^{18.05}.....2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. 43 KW: GL1G/00036842/2	pow. 2,5600 ha (pow. całkowita 4,4146 ha) Użytek: RIVb, ŁIV	Nieruchomości położone w Gliwicach	Tereny nowych usług i produkcji Teren lotniska Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. 55 KW: GL1G/00016029/1	pow. 0,8000 ha (pow. całkowita 2,6399 ha) Użytek: RIVb, ŁIV, Bz		Tereny usługowo-produkcyjne nowe			Wg stawki: - 0,04 zł/m ² /rok za nieruchomości udostępniane z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu	
Dz. 170 KW 38584 Obręb: Bojkowskie Pola	pow. 0,4314 ha Użytek: RIIIb			Dzierżawa na okres 1 roku			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{18.05}.....2017 r. do ^{08.06}.....2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Wierzyński

Zastępca Naczelnika
Gospodarki
Kierownik Urzędu
Krzysztof Pirahnik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann