

ZARZĄDZENIE NR 94-4493/17
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia 10 maja 2017

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia terenu o pow. 15,54m² stanowiącego część udziału Skarbu Państwa w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 269/1 obręb Politechnika, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00123818/2.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147),
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia grunt o powierzchni 15,54 m², stanowiący część udziału Skarbu Państwa w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 269/1 obręb Politechnika, o powierzchni 227m², objętej księgą wieczystą numer GL1G/00123818/2. Całość udziału Skarbu Państwa w nieruchomości wynosi 5927/10000, co odpowiada gruntowi o powierzchni 134,54m².
- § 2. Grunt opisany w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 3, na rzecz Politechniki Śląskiej.
- § 3. Ustalić indywidualną stawkę za dzierżawę terenu opisanego w § 1 w wysokości 0,50 zł netto miesięcznie/1m² powierzchni gruntu.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 9/SE/2017, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.
- § 5. Wykaz nr 9/SE/2017 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K. 17

12.04 2017

[Signature]
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
M. 17

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Adam Neumann

WYKAZ NR9/....SP/2017

zawierający opis przeznaczanego do wydzierżawienia gruntu, w ramach udziału Skarbu Państwa w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 269/1 obr. Politechnika, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00123818/2.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr 269/1 obr. Politechnika</p> <p>księga wieczysta GL1G/00123818/2</p> <p>użytek Bi pow. 227m²</p> <p>Nieruchomość pozostaje we współwłasności Miasta Gliwice, w udziale 4073/10000 i Skarbu Państwa w udziale 5927/10000.</p>	<p>Nieruchomość położona przy ul. Akademickiej 16.</p> <p>W części zabudowana jest budynkiem Wydziału Automatyki, Elektroniki i Informatyki Politechniki Śląskiej.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od dnia 31 maja 2014r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego rejon „Dzielnicy Akademickiej” (uchwała nr XLIII/905/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 8 maja 2014r.), teren obejmujący działkę nr 269/1 obr. Politechnika oznaczony jest symbolem 8UN- co oznacza tereny zabudowy usług dydaktycznych, naukowych, badawczych, administracyjnych.</p>	<p>Do wydzierżawienia na rzecz Politechniki Śląskiej przeznaczona jest część gruntu o powierzchni 15,54m², stanowiący część udziału Skarbu Państwa w nieruchomości.</p> <p>Całość udziału Skarbu Państwa w nieruchomości wynosi 5927/10000, co odpowiada gruntowi o powierzchni 134,54m². Pozostała część udziału tj. teren o pow. 119m² pozostaje w dzierżawie Politechniki Śląskiej.</p>	<p>Bezprzetargowa</p> <p>Umowy dzierżawy na okres do 3 lat.</p>	<p>0,50 zł netto miesięcznie/1m² pow. terenu</p> <p>Stawka została ustalona na podstawie § 3 ust. 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej numer 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie <i>ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.</i></p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT, według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 10.05 do dnia 31.05.2017r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.