

4469/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 02 maja 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Polskim Czerwonym Krzyżem, obejmującej części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odzież używaną.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, objętej w ewidencji nr:

- **653** o pow. 4 m² (pow. całkowita 7421 m²), zapisana w KW nr GL1G/00032658/7, **obręb Szobiszowice**, ul. Paderewskiego;
- **1168**, o pow. 4 m² (pow. całkowita 5325 m²), zapisana w KW nr GL1G/00045711/1, **obręb Szobiszowice**, ul. Sztabu Powstańczego;
- **717**, o pow. 4 m² (pow. całkowita 1046 m²), zapisana w KW nr GL1G/00031890/8, **obręb Szobiszowice**, ul. Ligocka;
- **171**, o pow. 4 m² (pow. całkowita 331 m²), zapisana w KW nr GL1G/00033252/8, **obręb Łabędy**, ul. Fabryczna/Oświęcimska;
- **381**, o pow. 4 m² (pow. całkowita 513 m²), zapisana w KW nr GL1G/00121687/0, **obręb Łabędy**, ul. Strzelców Bytomskich;
- **63**, o pow. 4 m² (pow. całkowita 1640 m²), zapisana w KW nr GL1G/00032917/1, **obręb Łabędy**, ul. Zawadzkiego;
- **274**, o pow. 4 m² (pow. całkowita 5176 m²), zapisana w KW nr GL1G/00040773/8, **obręb Łabędy**, ul. Nałkowskiej;
- **162**, o pow. 4 m² (pow. całkowita 377 m²), zapisana w KW nr GL1G/00050247/5, **obręb Kopernik**, ul. Kopernika;
- **899/2**, o pow. 4 m² (pow. całkowita 979 m²), zapisana w KW nr GL1G/00086785/9, **obręb Przyszówka**, ul. Ossolińskich;

Części przedmiotowych nieruchomości, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odzież.

§ 2. Ustalić wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wg stawki indywidualnej: 50,00 zł + VAT rocznie za każdy kontener ustawiony na nieruchomościach opisanych w pkt 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 204 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 4. Wykaz nr 204 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Głogowski
Kt 2492

24.04 2017

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-4469/17
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 02.05.2017

WYKAZ Nr 204/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4469/2017 z dnia 02.05 2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat		
1	2	3	4	5	6	7	8		
Dz. 653 , obr.Szobiszowice KW GL1G/00032658/7,	Pow. całkowita 7421 m ² Użytek: B,	Nieruchomości położone w Gliwicach.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczone są symbolami:	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod kontenery na zbiórkę odzieży.	Bezprzetargowa. Zawarcie nowej umowy dzierżawy. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 Wg indywidualnie ustanowionej stawki:	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, z góry w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.		
Dz. 1168 , obr.Szobiszowice KW GL1G/00045711/1,	Pow. całkowita 5325 m ² , Użytek: Bp,								
Dz. 717 , obr.Szobiszowice KW GL1G/00031890/8,	Pow. całkowita 1046 m ² Użytek: B,							- 4 MW	
Dz. 171 , obr. Łabędy KW GL1G/00033252/8,	Pow. całkowita 331 m ² Użytek: PsV,							- 38 MN	- 5 MW
Dz. 381 , obr. Łabędy	Pow. całkowita 513 m ² Użytek: B,							- 18 MU	- 25 MU
								- 11 MU	- 23 MU
			- 7 MW						

KW GL1G/00121687/0, Dz. 63, obr. Łabędy KW GL1G/00032917/1, Dz. 274, obr. Łabędy KW GL1G/00040773/8, Dz. 162, obr. Kopernik KW GL1G/00050247/5, Dz. 899/2, obr. Przyszówka KW GL1G/00086785/9,	Pow. całkowita 1640 m ² Użytek: Bp, Pow. całkowita 5176 m ² Użytek: Bz, Pow. całkowita 377 m ² Użytek: Bp, Pow. całkowita 979 m ² Użytek: B,		- 75 MN			50,00 zł netto + VAT za każdy kontener rocznie	
--	---	--	---------	--	--	---	--

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 02.05.2017 do 23.05.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Golezowski
Kt 2400

24.05.2017

DYREKTOR
Bożena Kus

Wiceprezesa Prezydenta Miasta
Adam Neumann