

4457/17

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 28 kwietnia 2017 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości pozostającej w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw, części nieruchomości pozostającej w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice oznaczonej, jako działka nr 554, obręb Zatorze – o pow. 3658 m<sup>2</sup>;; mieszczącej się przy ul. Św. Marka.

Części nieruchomości, o której mowa wyżej oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane, na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Przyjąć indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1,04 zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie za teren z przeznaczeniem pod garaże murowane, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r.

§ 3. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jankowski

10.04 2017

DYREKTOR  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas Mann