

ZARZĄDZENIE NR PM - 4413...../2017
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 20 kwietnia 2017 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu - garażu nr 5 położonego na pld. od ul. Błogosławionego Czesława wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...178...../2017 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu - garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt. 2412
2017

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/.....¹⁷⁸...../2017 lokalu - garażu przeznaczonego do sprzedaży w drodze
ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-.....^{44.13}...../2017 z dnia^{20.04}.....2017 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca I opłatę z tytułu użytk. wiecz. gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3 % wart. udziału (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: na pld. od ul. Błogosławionego Czesława obręb: Kolej działka nr: 353 księga wieczysta: GL1G/00061259/2	powierzchnia gruntu: 268	Budynek kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: w pobliżu pełne uzbrojenie	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny zabudowy wielorodzinnej niskiej	44 552,00	0,202	9 000,00	netto 2 250,00 VAT 23 % 517,50 brutto 2 767,50	netto 270,00 VAT 23 % 62,10 brutto 332,10	11 800,00	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gosp. nieruch. (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: na pld. od ul. Błogosławionego Czesława garaż nr: 5	powierzchnia użytkowa lokalu: 18,18	lokal składa się z jednego pomieszczenia o powierzchni 18,18 m2 bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od^{20.04}.....2017 r. do^{11.05}..... 2017 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia^{01.06}..... 2017 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Ciołkowski
K. 102

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann