

ZARZĄDZENIE NR ^{PM-4381}...../2017
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{18 kwietnia 2017}.....

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Hutniczej, obejmującej działkę nr 250/1, obręb Kolej

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 tj. z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 tj. z późn. zm.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Hutniczej, obejmującej działkę nr 250/1 o powierzchni 88 m², obręb Kolej, KW GL1G/00031309/9, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działki 251/2.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ^{711/2017}..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY



Paweł Górski
Kt 3749

11.04.17

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

12.04.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-4381/17 z dnia 18.04.2017 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Hutniczej.

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Pow. w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Termin zagospodarowania nieruchomości | Cena | Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat | Zasady aktualizacji opłat | Informacja o zbyciu |
|----|--|-----------------------|--|---|---------------------------------------|--------------|--|---------------------------|---|
| 1. | Dz. nr 250/1 użytek Bi KW GL1G/00031309/9 Obręb Kolej | 88 | Nieruchomość gruntowa położona we wschodniej części miasta w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Na działce urządzona jest droga dojazdowa oraz ogrodzenie służące nieruchomości przyległej, działce nr 251/2. W pobliżu przebiega DTŚ. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Teren dobrze skomunikowany. Nieruchomość posiada dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej oraz ciepłowniczej. Występują duże uciążliwości wynikające z ograniczeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: symbol 2 ZU, co oznacza: tereny zieleni urządzonej, dla którego ustalone zostało: Przeznaczenie podstawowe: a) zieleń urządzona. Przeznaczenie uzupełniające: a) obiekty małej architektury, b) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu. | Nie dotyczy | 16.900,00 zł | Nie dotyczy | Nie dotyczy | Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr dz. 251/2. |

UWAGA:

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2016 poz. 710 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia ... 18.04.2017 r. do dnia ... 09.05.2017 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2016.2147 tj. z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia ... 30.05.2017 r.

Pod warunkiem, że w terminie określonym w niniejszym wykazie zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PAWEŁ TRUSZKOWSKI
Kt 3749

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka 12.04.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Aleksandra Wysocka

11.04.17

PAWEŁ TRUSZKOWSKI
Kt 3749