

ZARZĄDZENIE nr 74-4/12/17

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 01.01.2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na płn. od ul. Brzozowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2016.446 j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t. z późn. zm.), uchwały Nr XXIII/584/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ulicy Brzozowej.

zarządza się, co następuje:

- 1 §. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Brzozowej, obejmującą działkę nr 142 o powierzchni 0,0159 ha, obręb Żorek, KW GL1G/00064908/8 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach wspólnot mieszkaniowych.

- 2 §. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 48.../2017 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- 3 §. Wykaz nr 48.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- 4 §. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- 5 §. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- 6 §. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- 7 §. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- 8 §. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
1-2402

21.01.2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Marta Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

GN.6845.1.621.2016

Wykaz nr⁴⁸ /2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{4172/17} z dnia ^{01.03.2017}; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na ptn. od ul. Brzozowej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 142 obręb Żorek Księga wieczysta nr GL1G/00064908/8	0,0159 ha Użytek: Ls.	położona na ptn. od ul. Brzozowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 142, obręb Żorek oznaczona jest symbolem: 25 M – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące. Działka objęta jest zasięgiem obszaru rewitalizacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe. Dzierżawa na czas nieoznaczony	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 0,30 zł/m ² pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{01.03}.....2017r. do dnia ^{22.03}.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
Dr Jacek Czerwinski
K1 2402

27.02 2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dralik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann